終止履保協議書

立協議書人：　　（以下簡稱甲方）
　　（以下簡稱乙方）

緣甲、乙雙方經由有巢氏　　加盟店（即　　公司）居間仲介於民國(下同)　　年　　月　　日就乙方所有座落　　市　　鄉鎮市區　　路街　　段　　巷　　弄　　號　　樓之建物及其應有土地持分簽訂不動產買賣契約書，並辦理兆豐國際商業銀行(以下簡稱兆豐商銀)所提供之價金履約保證手續(帳號：－　　)，雙方合意達成協議如下：

一、經甲乙雙方確認下列所選項目，為雙方合意終止履約保證之方式。

☐ 甲乙雙方合意解除買賣契約，並申請終止履約保證程序。

☐ 甲乙雙方合意契約繼續履行，僅申請終止履約保證程序。（**★請擇一勾選，不可留白**）

二、甲乙雙方共同委請兆豐商銀將甲方已支付至專戶之款項，進行結清事宜，並於扣除**費用**後，將剩餘款項分配至下列**指定帳戶**。

項目	**已付價款：　　元**	**匯款帳號與戶名**
費用	履保費：　　元 （成交總價 X 萬分之六）	兆豐國際商業　銀行　思源　分行 戶名：合泰建築經理(股)公司　帳號：23509242666
	仲介費：　　元	銀行　　分行 戶名：　　帳號：
	其　他：　　元 (代書費、代墊款…等)	銀行　　分行 戶名：　　帳號：
指定帳戶	買　方：　　元	銀行　　分行 戶名：　　帳號：
	賣　方：　　元	銀行　　分行 戶名：　　帳號：
	其　他：　　元	銀行　　分行 戶名：　　帳號：

三、本協議書壹式參份，由甲、乙雙方及見證人（加盟店）各執乙份為憑，俾茲信守。

立協議書人：

甲　　方　：　　**乙　　方　：**
身分證字號　：　　身分證字號　：
發票寄送地址：　　**發票寄送地址：**

見　證　人：　　**（法人大小章）**

中　　華　　民　　國　　年　　月　　日